

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (SOPZ)

„Usługa koszenia terenów zielonych”.

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi jednokrotnego koszenia terenów zielonych, uporządkowanie terenu z załadunkiem i wywiezieniem skoszonej trawy i innych pozostałości po koszeniu oraz ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności z ustawą o odpadach.

Przewidywana łączna powierzchnia terenów przeznaczonych do koszenia wynosi ok. 21 688 m². Realizacja przedmiotu zamówienia następować będzie według rzeczywistych potrzeb Zamawiającego. Faktyczny zakres zleczanych usług może być mniejszy niż przewidywana powierzchnia wskazana powyżej, co nie może stanowić podstawy do roszczeń ze strony Wykonawcy. Koszenia odbywać się będą w terminie i miejscach uzgodnionych z przedstawicielem Zamawiającego. Typowanie prac odbędzie się na podstawie zlecenia (mailowo lub telefonicznie) wraz z określeniem zakresu prac, miejsca, terminu rozpoczęcia i zakończenia prac.

II. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. **Koszenie terenów zielonych** – to działania mające na celu utrzymanie terenów trawiastych we właściwym stanie estetycznym. Pod nazwą czynności koszenia każdorazowo należy rozumieć wykoszenie, wygrabienie pokosu oraz wywóz pokosu i innych odpadów po koszeniu na koszt Wykonawcy i zagospodarowaniu ich zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa a w szczególności z ustawą o odpadach.
2. **Zakres koszenia** - koszenie obejmuje zarówno tereny zielone z założonymi trawnikami, jak również tereny nieurządzone. W zakres zadania wchodzi koszenie trawy, chwastów, wykoszenie jednorocznych samosiewów drzew i krzewów. W zakres zadania wchodzi ponadto:
 - wykoszenie trawy wyrastającej przy krawężnikach od strony ciągów komunikacyjnych na możliwie najniższej wysokości w obrębie wykaszanych trawników (usunięcie zbędnych przerostów trawy),
 - wykoszenie trawy wyrastającej przy znakach, lampach ulicznych, ławkach, koszach, stojakach rowerowych, urządzeniach małej architektury, elementach siłowni na wolnym powietrzu, tablicach, ogrodzeniach itp.;
 - każdorazowe wygrabienie, zmiatanie, uprzątnięcie chodników z pozostałości po koszeniu, wywiezienie pokosu z całej powierzchni i innych odpadów po koszeniu oraz zagospodarowaniu ich zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności z ustawą o odpadach.
3. **Wymagania co do sprzętu używanego do koszenia, prac załadowczo wyładowczych i wywozowych:**
 - 3.1. Wykonawca we własnym zakresie zapewnia sprzęt do należytej realizacji usługi koszenia.
 - 3.2. Koszenie musi być wykonywane w maksymalnym zakresie przy zastosowaniu kosiarek mechanicznych i ręcznym dokoszeniu przy znakach, barierkach, lampach ulicznych, ławkach, koszach, stojakach rowerowych, urządzeniach małej architektury, elementach siłowni na wolnym powietrzu, tablicach, ogrodzeniach itp.
 - 3.3. Usługę należy wykonywać testowanym, sprawnym sprzętem z zachowaniem przepisów BHP dla tego rodzaju prac.

- 3.4. Dobór sprzętu co do jego wielkości i masy musi uwzględniać specyfikę pracy, dojazd do koszonych terenów, rozdrobnienie powierzchni, wytrzymałość nawierzchni chodnikowych, drogowych, krawężników i obrzeży trawnikowych, obecność znaków drogowych, barier i innych urządzeń bezpieczeństwa ruchu.
- 3.5. Parametry sprzętu muszą być dobrane w sposób właściwy, który zapewni niekolizyjność z małą architekturą, nasadzeniami drzew i krzewów.
4. **Czas koszenia trawników** - czyli czas od rozpoczęcia usługi koszenia na konkretnym odcinku do jej zakończenia powinien być maksymalnie skrócony – **wykonany w tym samym dniu** tj. dokoszenie drobnych fragmentów, które nie mogą być skoszone inaczej niż ręcznie musi być wykonane przed lub zaraz po przejeździe sprzętu, łącznie z wygrabianiem i wywozem pokosu z terenu skoszonego. Zakończenie prac Wykonawca każdorazowo będzie zgłaszał przedstawicielowi Zamawiającego.
5. **Jakość koszenia** - wymagane jest na tyle staranne wykoszenie, by po zakończeniu prac nie były widoczne granice poszczególnych przejazdów sprzętu (w postaci wąskich pasów z wyrosniętymi roślinami). Zaleganie pokosu oraz nie wykoszenie i pozostawienie fragmentów nie dokoszonych jest niedopuszczalne powyżej określonego czasu.
6. **Zniszczenia i uszkodzenia w trakcie koszenia** - podczas koszenia w obrębie drzew, krzewów i bylin ozdobnych, należy ze szczególną ostrożnością kierować sprzętem w taki sposób, by nie spowodować uszkodzeń opalikowania, uszkodzeń pni i koron drzew oraz pędów krzewów i bylin. W przypadku zniszczenia trawników na skutek zbyt krótkiego przycięcia trawy, konieczne jest odtworzenie całej zniszczonej pości.
7. **Zabrudzenia w trakcie koszenia** - Wykonawca winien zachować szczególną ostrożność podczas koszenia w bezpośrednim sąsiedztwie innych obiektów: należy stosować osłony i kierować wyrzut trawy w kierunku trawnika, a nie wspomnianych obiektów i powierzchni wrażliwych na zanieczyszczenie. Wszelkie ewentualne zabrudzenia pokosem: jezdni, chodników, ścieżek, muszą być usunięte niezwłocznie w dniu koszenia. W przypadku wykonywania koszenia w rejonie zaparkowanych pojazdów, Wykonawca zabezpieczy pojazdy przed zabrudzeniem i zniszczeniem np. stawiając kartonową osłonę przed pojazdem lub osłaniającą płachtę.
8. **Wywóz skoszonej trawy i innych odpadów po koszeniu** - nie dopuszcza się przyzwyczajania dużych ilości pokosu i pozostawiania ich na dzień następny na trawnikach. Prace związane z koszeniem trawników muszą zostać zakończone wraz z wywozem skoszonej trawy na koszt Wykonawcy, bezwzględnie przed dniem świątecznym (niedziele i dni ustawowo wolne od pracy) oraz na obszarach wskazanych przez Zamawiającego przed sobotą.
9. **Przestrzeganie przepisów podczas koszenia** - Wykonawca ma obowiązek prowadzić parce zgodnie z przepisami o ruchu drogowym, przepisami BHP w sposób ograniczający do minimum utrudnienia w ruchu. Wykonawca ma obowiązek przygotowania terenu przed rozpoczęciem prac, tak aby usługa przebiegała w sposób bezkolizyjny dla ludzi i sprzętu.
10. Zamawiający zastrzega sobie kontrolę i odbiór zleconych koszeń na podstawie protokołów zdawczo – odbiorczych w trakcie wizji w terenie. Dodatkowe terminy wizji z udziałem Wykonawcy związane ze zniszczeniami, uszkodzeniami lub zabrudzeniami terenu w trakcie koszenia będą ustalane telefonicznie przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą.

III. WARUNKI TECHNICZNE ORAZ POZOSTAŁE WARUNKI WYKONANIA USŁUGI BĘDĄCEJ PRZEDMIOTEM ZAMOWIENIA

- Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszelkich szkód, które powstały w trakcie wykonywania prac (dot. m.in. materiału roślinnego, trawników oraz ewentualnych uszkodzeń nawierzchni, kabli, rur oraz innych instalacji podziemnych i nadziemnych).
- Wykonawca zobowiązany jest (na wniosek przedstawiciela Zamawiającego) do skierowania swego przedstawiciela do udziału w kontrolach.
- Wykonawca zobowiązany jest (na wniosek przedstawiciela Zamawiającego) do zapewnienia transportu podczas odbioru prac oraz kontroli terenów.
- Wykonawca zobowiązany jest wykonywać prace nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy, tzn. bez przerwy urlopowej, chorobowej.

5. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w zakresie odbierania powstałych w wyniku realizacji zamówienia odpadów, w sposób zgodny z przepisami obowiązującej ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 733), ustawy o odpadach (tekst jednolity: Dz.U. 2023 poz. 1587) oraz do zapewnienia zgodnego z zasadami ochrony środowiska odzysku lub unieszkodliwiania odebranych odpadów przez cały okres trwania umowy.
6. Cena za realizację przedmiotu zamówienia musi zawierać wszystkie elementy kosztów wykonania przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności koszty:
 - a) transportu do miejsc objętych usługą koszenia;
 - b) pracy ludzi i sprzętu;
 - c) zabezpieczenia terenu poprzez właściwe oznakowanie miejsc prowadzenia prac;
 - d) zakupu i transportu materiałów niezbędnych do wykonania prac;
 - e) obsługi administracyjnej i logistycznej;
 - f) podatki i opłaty urzędowe;
 - g) uprzątnięcia terenu po wykonaniu poszczególnych prac, załadunku i wywozu zebranych odpadów, opłaty za utylizację i składowanie odpadów;
 - h) inne opłaty, które będą niezbędne w celu kompletnego i terminowego wykonania prac.